

物件案内書

NO.

種別	土地					
価格	価格	内訳		土地	建物	建物内税
	1,400	万円		万円	万円	円
所在地	金沢市黒田1丁目262番6より分筆A号地			小学校 中学校	米丸小学校 高岡中学校	
所在地備考	-			用途地域	準工業地域	
土地	面積	公簿	実測	間口	東	6.66 m
		m ²	142.38 m ²	建ぺい率	建ぺい率	
	坪	43.06 坪	容積率	60 %		容積率
	地目	宅地			建築条件	無し
	現況	宅地			国土法届	不要
道路	角地	-			私道負担	無し
	道路1	東	8.5 m	(公道)	舗装	有り
交通	最寄交通機関	北陸鉄道バス		周辺施設	Vドラッグ古府店	約 300 m
		古府南 バス停 下車 徒歩 5分			セブンイレブン古府店	約 350 m
					マルエー間明店	約 600 m
建物 / 設備	区分	-		新築年月	年 月 新築	
	構造	地上 階建て / 地下 階		延床面積	m ² 坪	
	部屋数	-		上水道	公営水道	
	間取り	-		下水道	公営下水道	
		-		電気	有り	
		-		ガス	プロパンガス	
	-		負担金	660,000 円		
その他	引渡	相談		都市計画	都市計画区域内 市街化区域	
	定借付	- 年 - 円/月		地区計画	無し	
	地図	刊広社 P		手付保証	無し	
	備考	■ 予定地番：262番6 ■ 上下水道負担金別途 (税込 66万円)				

会員名	丸吾建設株式会社	免許番号	石川県知事 (3) 3915号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目288番地 電話:076-240-0518 Fax:076-240-8668						

