

物件案内書

NO.

種別	売土地				
価格	価格	坪単価	建物	建物内税	
	1,880 万円	31.07 万円	万円	円	
所在地	野々市市御経塚3丁目193番より分筆①		小学校 中学校	御園小学校 布水中学校	
所在地備考			用途地域	第二種住居地域	
土地	面積	公簿 m ² 坪	実測 200.00 m ² 60.50 坪	間口 南 約9.9 m	m
	地目	雑種地		建ぺい率 /容積率	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	現況	更地		建築条件	なし
道路	角地	一方路		私道負担	なし
	道路1 道路2	南 約 5.9 m (公道) m ()		舗装	
交通	最寄交通機関	野々市市営バス のっティ北部 あやめ バス停 まで徒歩 約 4 分		周辺施設	ローソン御経塚北店 約 100 m クスリのアオキあやめ店 約 170 m どんたく西南部店 約 1300 m
	区分	駐車台数		新築年月	年 月
建物 / 設備	構造	地上 階建て / 地下 階		延床面積	m ² 坪
	部屋数			上水道	公営水道
	間取り			下水道	公共下水道
				電気	有
				ガス	プロパン
				負担金	上下水道負担金 880,000 円
その他	引渡	指定有 (分筆、地目変更登記完了後)		都市計画	都市計画区域内 市街化区域
	定借付	- 年 - 円/月		地区計画	あり : 御経塚第二地区 F地区
	地図	刊広社 金沢市南 P 140		手付保証	
備考		<ul style="list-style-type: none"> 上下水道負担金を別途要します (税込み88万円) 現在、地目は雑種地ですが、宅地へ地目変更をしてお引渡しします (費用は売主負担) 			

会員名	丸吾建設株式会社	免許番号	石川県知事 (3) 第3915号	報酬額	3%+6万円	取引態様	専属専任
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目288番地 電話：076-240-0518 Fax：076-240-8668						

