

物件案内書

NO.

種別		売土地						
価格		価格		坪単価	建物		建物内税	
		7,000 万円			24.0 万円/坪		万円 円	
所在地		白山市徳丸町166番1					小学校	東明小学校
							中学校	松任中学校
所在地備考				用途地域	第一種住居地域			
土地	面積	公簿	実測		間口	北 27.55 m	東 31.53 m	
		963.77 m ² 291.54 坪	m ² 坪		建ぺい率 ／容積率	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	
	地目	宅地			建築条件	なし		
	現況	宅地			国土法届	不要		
					土地権利	所有権		
道路	角地	角地			私道負担	なし		
	道路1	北 5.8 m	(私道)		舗装	あり		
	道路2	東 5.7 m	(公道)					
交通	最寄交通機関	北陸鉄道バス 徳丸 バス停 まで徒歩 3 分			周辺施設	大阪屋ショッピング松任店 まで約 300 m コストコ野々市倉庫店 まで約 650 m セブンイレブン白山ハツ矢店 まで約 950 m		
建物／設備	区分		駐車台数 台		新築年月	年 月		
	構造	地上 階建て / 地下 階			延床面積	m ² 坪		
					上水道	あり		
	部屋数				下水道	あり		
	間取り				電気	あり		
					ガス	LPガス		
負担金					なし			
その他	引渡	即時			都市計画	都市計画区域内		市街化区域
	定借付	- 年 - 円／月			地区計画	なし		
	地図	刊広社 白山市	P 75	手付保証	なし			
	備考	現況渡し						

会 員 名	丸吾建設株式会社	免 許 番 号	石川県知事 (3) 第 3 9 1 5 号	報 酬 額	3% + 6万円 (税抜)	取 引 態 様	専属専任
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目288番地 電話：076-240-0518 Fax：076-240-8668						

