

# 物件案内書

NO.

種別	売土地				
価格	価格	坪単価	建物	建物内税	
	<b>7,000</b> 万円	<b>24.0</b> 万円/坪	万円	円	
所在地	白山市徳丸町166番1			小学校	東明小学校
			中学校	松任中学校	
所在地備考			用途地域	第一種住居地域	
土地	面積	公簿	実測	間口	北 27.55 m 東 31.53 m
		963.77 m <sup>2</sup> 291.54 坪	m <sup>2</sup> 坪	建ぺい率 /容積率	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	地目	宅地		建築条件	なし
	現況	宅地		国土法届	不要
道路	角地	角地		私道負担	なし
	道路1	北 5.8 m (私道)	舗装	あり	
	道路2	東 5.7 m (公道)			
交通	最寄交通機関	北陸鉄道バス 徳丸	バス停 まで徒歩 3分	周辺施設	大阪屋ショップ松任店 まで約 300 m コストコ野々市倉庫店 まで約 650 m セブンイレブン白山八ツ矢店 まで約 950 m
	区分	駐車台数	台	新築年月	年 月
建物 / 設備	構造	地上 階建て / 地下 階		延床面積	m <sup>2</sup> 坪
	部屋数			上水道	あり
	間取り			下水道	あり
				電気	あり
				ガス	LPガス
			負担金	なし	
その他	引渡	即時		都市計画	都市計画区域内 市街化区域
	定借付	- 年	- 円/月	地区計画	なし
	地図	刊広社 白山市	P 75	手付保証	なし
	備考	現況渡し			

会員名	丸吾建設株式会社	免許番号	石川県知事 (3) 第 3 9 1 5 号	報酬額	3% + 6万円 (税抜)	取引態様	専属専任
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目288番地 電話：076-240-0518 Fax：076-240-8668						

