

物件案内書

NO.

種別	新築分譲住宅				
価格	価格 (税込)	内訳	土地	建物	建物内税
	3,150 万円		万円	万円	円
所在地	白山市あさひ荘苑1丁目18番1 (A棟)			小学校 北陽小学校	中学校 光野中学校
所在地備考			用途地域	第一種中高層住居専用地域	
土地	面積	公簿 116.95 m ² 35.37 坪	実測	間口 西 8.85 m	北 12.84 m
	地目	宅地		建ぺい率 /容積率	建ぺい率 70 %
	現況	宅地 (建付地)		建築条件	なし
道路	角地	北西角地		私道負担	なし
	道路1	西 5.5 m (公道)		舗装	あり
	道路2	北 5.3 m (公道)			
交通	最寄交通機関	白山市コミュニティバス めぐる あさひ荘苑 バス停 下車 徒歩 3分	周辺施設	北陽小学校 約 750 m	光野中学校 約 520 m
				イオンモール白山 約 1200 m	
建物 / 設備	区分	新築戸建て	駐車台数 2 台	新築年月	2024 年 4 月 新築予定
	構造	木造ガルバリウム鋼板葺き 地上 2 階建て / 地下 - 階		延床面積	109.78 m ² 33.20 坪
	部屋数	4LDK		上水道	公営水道
	間取り	1F: LDK17/和5/洗面脱衣室/UB/SR/ WC/玄関収納 2F: 寝室8.3+WIC×2/洋6/洋6.1/WC		下水道	公営下水道
その他	引渡	即時 (建物完成後)		都市計画	都市計画区域内 市街化区域
	定借付	- 年	- 円/月	地区計画	なし
	地図	刊広社 白山 P		手付保証	なし
	備考	【建築確認申請】 確認済証:第IKJC23-0764号			

会員名	丸吾建設株式会社	免許番号	石川県知事 (4) 第3915号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目288番地 電話: 076-240-0518 Fax: 076-240-8668						

