

物件案内書

NO.

| | | | | | | |
|-------|----------------------|--|--------------|-----------------------------|---|------|
| 種別 | 新築分譲住宅 | | | | | |
| 価格 | 価格 (税込) | 内訳 | 土地 | 建物 | 建物内税 | |
| | 3,150 万円 | | 万円 | 万円 | 円 | |
| 所在地 | 白山市あさひ荘苑1丁目18番1 (A棟) | | | 小学校 北陽小学校 | 中学校 光野中学校 | |
| 所在地備考 | | | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 116.95 m ² 35.37 坪 | 実測 | 間口 西 8.85 m 北 12.84 m | 容積率 200 % | |
| | 地目 | 宅地 | | 建築条件 | なし | |
| | 現況 | 宅地 (建付地) | | 国土法届 | 不要 | |
| 道路 | 角地 | 北西角地 | | 私道負担 | なし | |
| | 道路1 道路2 | 西 5.5 m (公道) | 北 5.3 m (公道) | 舗装 | あり | |
| 交通 | 最寄交通機関 | 白山市コミュニティバス めぐる あさひ荘苑 下車 徒歩 3分 | バス停 | 周辺施設 | 北陽小学校 約 750 m 光野中学校 約 520 m イオンモール白山 約 1200 m | |
| | 建物 / 設備 | 区分 | 新築戸建て | 駐車台数 | 2 台 | 新築年月 |
| 構造 | | 木造ガルバリウム鋼板葺き 地上 2 階建て / 地下 - 階 | | 延床面積 | 109.78 m ² 33.20 坪 | |
| 部屋数 | | 4LDK | | 上水道 | 公営水道 | |
| 間取り | | 1F: LDK17/和5/洗面脱衣室/UB/SR/ WC/玄関収納 2F: 寝室8.3+WIC×2/洋6/洋6.1/WC | | 下水道 | 公営下水道 | |
| その他 | 引渡 | 即時 (建物完成後) | 都市計画 | 都市計画区域内 | 市街化区域 | |
| | 定借付 | - 年 | - 円/月 | 地区計画 | なし | |
| | 地図 | 刊広社 白山 | P | 手付保証 | なし | |
| | 備考 | 【建築確認申請】 確認済証: 第IKJC23-0764号 | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|---|------|---------------------|-----|-----|------|----|
| 会員名 | 丸吾建設株式会社 | 免許番号 | 石川県知事 (4) 第3915号 | 報酬額 | 分かれ | 取引態様 | 仲介 |
| | 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目288番地 電話: 076-240-0518 Fax: 076-240-8668 | | | | | | |

