

# 物件案内書

NO.

種別	売土地				
価格	価格	内訳	土地	建物	建物内税
	<b>3,320</b> 万円		32.0 万円	*** 万円	*** 円
所在地	金沢市黒田1丁目202番			小学校	米丸小学校
				中学校	高岡中学校
所在地備考			用途地域	準工業地域	
土地	面積	公簿 343.15 m <sup>2</sup> 103.80 坪	実測	間口	北 12.80 m
	地目	宅地		建ぺい率	60 %
	現況	宅地		容積率	200 %
				建築条件	なし
道路	角地	一方路		私道負担	なし
	道路1	北 7.9 m (公道)		舗装	あり
	道路2	m ( )			
交通	最寄交通機関	北陸本線金沢駅東口 バス乗車時間28分 北鉄金沢バス バス停：間明二丁目 まで徒歩 8分		周辺施設	V・drug古府店 まで約 300 m クスリのアオキ古府店 まで約 400 m マルエー間明店 まで約 550 m
	区分	駐車台数	台	新築年月	年 月
建物/設備	構造	地上	階建て	延床面積	m <sup>2</sup> 坪
	部屋数			上水道	公営水道
	間取り			下水道	公共下水道
				電気	北陸電力
				ガス	個別プロパン
			負担金	なし *** 円	
その他	引渡	要相談		都市計画	都市計画区域内 市街化区域
	定借付	- 年	- 円/月	地区計画	なし
	地図	刊広社 金沢市南版P.84-F-2~3		手付保証	なし
	備考	・既存家屋(工場)解体渡し			

会員名	株式会社石田システムズ	免許番号	石川県知事 (8) 第3024号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目288番地 電話：076-240-8050 Fax：076-240-8500						

