

物件案内書

NO.

種別		土地										
価格		総額		内訳	土地価格		土地坪単価		上下水道負担金			
		1,980万円			1,980万円		32.1万円		***万円			
所在地		白山市横江町 5 2 7 4 番						小学校 中学校	北陽小学校 光野中学校			
所在地備考					用途地域	第一種住居地域						
土地		公簿		実測		間口	東側13.7m					
	面積	206.00㎡ 62.31坪		***㎡ ***坪		建ぺい率	建ぺい率		容積率			
						容積率	60%		200%			
	地目	宅地				建築条件	無し					
	現況	宅地				国土法届	不要					
	地役権あり…敷地北西隅三角形地1.35㎡											
道路	道路1	東	公道6.00	m	(42条1項1号)		セットバック					
	道路2			m	()		(敷地後退)					
				m	()		舗装	有り				
交通	最寄交通機関	北陸本線野々市駅(北口) 北鉄金沢バス イオン白山野々市駅行き バス停 横江北 徒歩4分				周辺施設	セブンイレブン 白山横江町店 約 300m クスリのアオキ横江店 約 400m					
建物／設備	区分		駐車台数		台	新築年月	年 月					
	構造	地上 階建て / 地下 階				延床面積	㎡ 坪					
	部屋数					上水道	公営水道					
	間取り					下水道	公営下水道					
						電気	北陸電力					
						ガス						
					負担金	無し 円						
その他	引渡	相談				都市計画	都市計画区域内					
	定借付	- 年		- 円/月		地区計画	有り「白山市横江地区」地区計画					
	地図	白山市版		P 17	A - 5	手付保証	無し					
	備考	・ 現況有姿売買										
		・ 建物建築の際、敷地内に電気引き込み用ポール(小電柱)の設置が必要となります。										

会員名	丸吾建設株式会社	免許番号	石川県知事 (4) 第3915号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目288番地						
	電話:076-240-0518 Fax:076-240-8668						

