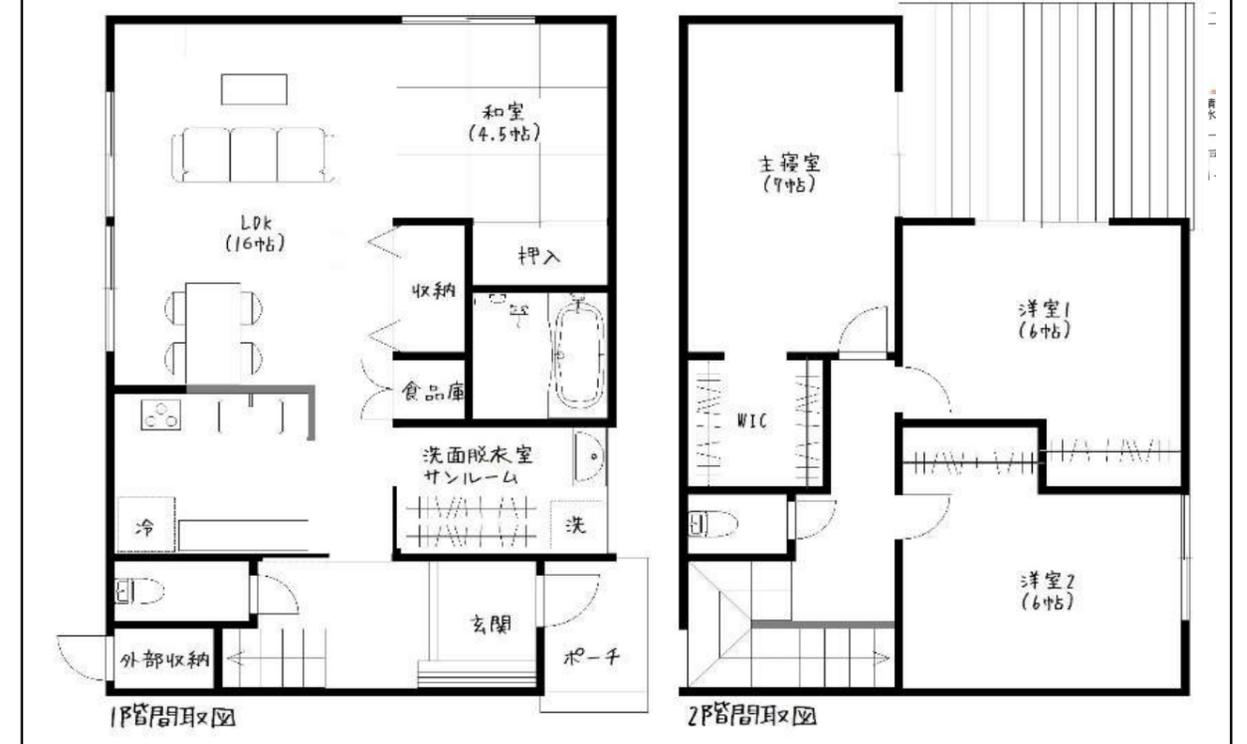


物件案内書

NO.

種別	新築分譲住宅				
価格	価格 (税込)	内訳	土地	建物	建物内税
	3,380 万円		1,334 万円	2,046 万円	1,860,000 円
所在地	白山市蕪城1丁目4番9・22番			小学校	蕪城小学校
				中学校	北星中学校
所在地備考	白山市蕪城1丁目4番地9 (予定)		用途地域	第一種低層住居専用地域	
土地	面積	公簿 135.54 m ² 41.00 坪	実測	間口	北 8.60 m
	地目	宅地		建ぺい率	建ぺい率
	現況	宅地 (建付地)		容積率	容積率
				建築条件	なし
道路	角地	-		私道負担	なし
	道路1	北 5.5 m (公道)		舗装	あり
	道路2	m ()			
交通	最寄交通機関	白山市営バス 蕪城団地まで徒歩3分 IRいしかわ鉄道線 松任駅まで1.5km		周辺施設	蕪城小学校 約 400 m ファミリーマート 約 60 m 松任蕪城郵便局 約 120 m
	建物	区分	新築戸建て	駐車台数	3 台
		構造	木造ガルバリウム鋼板葺き 地上 2 階建て / 地下 - 階		新築年月
設備	部屋数	4LDK		延床面積	104.33 m ² 31.55 坪
	間取り	1F: LDK16/和4.5/洗面脱衣室・物干/UB WC/玄関/外部収納		上水道	公営水道
		2F: 寝室7+WIC/洋室6/洋室6/WC		下水道	公営下水道
その他	電気	北陸電力		ガス	なし (オール電化)
	負担金	価格に含む			- 円
	引渡	即時 (建物完成後)		都市計画	都市計画区域内 市街化区域
	定借付	- 年 - 円/月		地区計画	なし
備考	地図	刊広社 白山 P		手付保証	なし
	【建築確認申請】 確認済証:第IKJC24-1757号				



会員名	丸吾建設株式会社	免許番号	石川県知事 (4) 第3915号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目288番地 電話: 076-240-0518 Fax: 076-240-8668						